



## ДОВЕРЕННОСТЬ № 285-18

Российская Федерация. Город Москва.  
Второе августа две тысячи восемнадцатого года.

Публичное акционерное общество «Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы» (далее - ПАО «ФСК ЕЭС»), учрежденное распоряжением ОАО ПАО «ЕЭС России» от 18.06.2002 № 42р, ОГРН 1024701893336, ИНН 4716016979, находящееся по адресу: 117630, г. Москва, ул. Академика Челомея, д. 5А, в лице **Единака Александра Мильевича** (дата рождения - 18.05.1972, паспорт: 45 18 163280, выдан 21.06.2017 отделом УФМС России по гор. Москве по району Гагаринский, код подразделения 770-115, зарегистрированного по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Чайковского, д. 26, кв. 3), действующего от имени ПАО «ФСК ЕЭС» на основании доверенности от 19.07.2017 № 200-17, удостоверенной нотариусом города Москвы Лемеховой Ариной Евгеньевной, зарегистрированной 19.07.2017 в реестре за номером 21-281, выданной от имени ПАО «ФСК ЕЭС» **Председателем Правления ПАО «ФСК ЕЭС» Муровым Андреем Евгеньевичем**, действующим на основании Устава ПАО «ФСК ЕЭС», настоящей доверенностью уполномочило

**сотрудника ООО «Спецгеотранспроект» Ефимкина Максима Анатольевича** (дата рождения - 07.06.1986, паспорт: 61 06 322295, выдан 07.07.2006 Шацким РОВД Рязанской области, код подразделения 622-024, зарегистрированного по адресу: г. Москва, ул. Оршанская, д.8, корп.4, кв. 30) совершать от имени ПАО «ФСК ЕЭС» в рамках договора от 30.05.2018 № 512285, именуемого в дальнейшем «Договор», следующие действия:

1. Представлять интересы ПАО «ФСК ЕЭС» в органах исполнительной и законодательной власти Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований, в том числе Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) и ее территориальных органах, организациях (органах) по государственному техническому учету и технической инвентаризации объектов жилищного фонда, Федеральном государственном бюджетном учреждении «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» и его филиалах, Федеральном агентстве по управлению государственным имуществом (Росимущество) и его территориальных органах, Федеральной службе по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) и ее территориальных органах, Федеральном агентстве лесного хозяйства (Рослесхоз) и его территориальных органах, органах местного самоуправления на территории Российской Федерации, а также иных коммерческих и некоммерческих организациях, учреждениях, в том числе государственных и муниципальных бюджетных учреждениях «Многофункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг», перед гражданами, в том числе гражданами-предпринимателями, иностранными гражданами по вопросам управления собственностью и земельно-правовых отношений, в том числе движимым и недвижимым имуществом, включая, но не ограничиваясь:

- проведения землеустроительных и кадастровых работ, осуществления государственного кадастрового учета объектов недвижимого имущества, в том числе земельных участков, установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства с изготовлением технической документации, в том числе в целях государственной регистрации прав ПАО «ФСК ЕЭС» на недвижимое имущество и сделок с ним;

- согласования границ охранных зон объектов электросетевого хозяйства;
- оформления и приобретения прав на земельные участки;

- изменения категории земельных участков, а также установления и изменения видов разрешенного использования земельных участков;

- государственной регистрации права собственности (перехода права собственности) ПАО «ФСК ЕЭС» на недвижимое имущество, в том числе на земельные участки, воздушные суда, и сделок с ним, в том числе возникновения, ограничения (обременения), перехода, прекращения права собственности;

- государственной регистрации договоров аренды недвижимого имущества, в том числе земельных участков, в том числе дополнительных соглашений к ним;

- погашения регистрационной записи об ипотеке на земельные участки и иные объекты недвижимого имущества;

- государственной регистрации залога движимого и недвижимого имущества, в том числе земельных участков, залога права аренды земельных участков, договоров участия в долевом строительстве, в том числе дополнительных соглашений о внесении изменений в указанные договоры;

- государственной регистрации договоров, соглашений, дополнительных соглашений в отношении недвижимого имущества ПАО «ФСК ЕЭС»;

- государственной регистрации права ограниченного пользования объектами недвижимости (сервитут), в том числе земельными участками, находящимися в государственной, муниципальной или частной собственности;

- государственной регистрации прекращения права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками;

- государственной регистрации права собственности на недвижимое имущество ПАО «ФСК ЕЭС» на основании декларации об объекте недвижимого имущества;

- внесения изменений в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН);

- получения правоустанавливающих документов;

- получения выписок из ЕГРН;

- получения информации о зарегистрированных правах на объекты недвижимого имущества, ограничениях (обременениях) прав и данных учета.


2. Во исполнение указанного в п. 1 настоящей доверенности поручения подписывать, подавать, направлять, запрашивать и получать заявления, решения, заключения, постановления, правоустанавливающие документы, декларации об объекте недвижимого имущества, справки, выписки, техническую документацию, свидетельства, акты сверки и другие необходимые документы для целей государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в том числе заявления о возврате государственной пошлины, и совершать все иные действия, связанные с выполнением полномочий, указанных в п. 1 данной доверенности.

Настоящая доверенность (оригинал) в случае прекращения ее действия подлежит немедленному возврату в ПАО «ФСК ЕЭС».

Доверенность выдана сроком до тридцатого июня две тысячи двадцатого года с запретом на передоверие полномочий по настоящей доверенности другим лицам.

Текст настоящей доверенности соответствует моим действительным намерениям. Мне понятны разъяснения нотариуса о правовых последствиях выдачи доверенности.

*Единак* *Александр Михайлович* А.М. Единак



Российская Федерация. Город Москва.

Второго августа две тысячи восемнадцатого года.

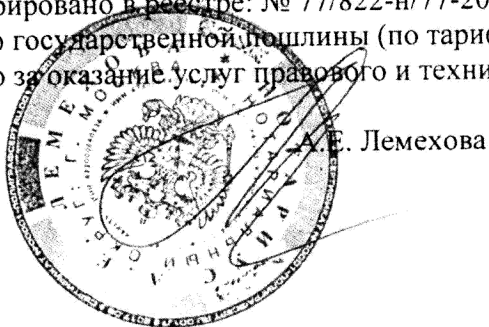
Настоящая доверенность удостоверена мной, Лемеховой Ариной Евгеньевной, нотариусом города Москвы.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению лица, выдавшего доверенность. Доверенность подписана в моем присутствии. Личность подписавшего доверенность установлена, его дееспособность проверена. Правоспособность юридического лица и полномочия его представителя проверены.

Зарегистрировано в реестре: № 77/822-н/77-2018-21-366

Взыскано государственной пошлины (по тарифу): 200 руб. 00 коп.

Уплачено за оказание услуг правового и технического характера: 2200 руб. 00 коп.



Российская Федерация  
Город Москва  
Двадцать третьего сентября две тысячи девятнадцатого года

Я, Лемехова Арина Евгеньевна, нотариус города Москвы, подтверждаю, что содержание электронного документа тождественно содержанию представленного мне документа на бумажном носителе.

Настоящий электронный документ равнозначен документу, представленному мне на бумажном носителе, и имеет ту же юридическую силу.

Зарегистрировано в реестре: № 77/822-н/77-2019-6-1165.

Взыскано государственной пошлины (по тарифу): 150 руб.

Уплачено за оказание услуг правового и технического характера: 300 руб.

А. Е. Лемехова (квалифицированная электронная подпись)